

## 2026 TAVASZÁN ÚJBÓL - TOVÁBBKÉPZÉS INGATLANÉRTÉKELŐKNEK!

Lépjen szintet tudásában egy inspiráló, támogató **szakmailag elkötelezett közegben!**

**Ingyanértékelői továbbképzés** - 3 napos, gyakorlatias képzés szakmai fejlődésre törekvő értékelőknek

### Miért érdemes jelentkezni?

- **Élő példák:** Kiemelt hangsúly a gyakorlati alkalmazáson.
- **Tapasztalt előadó:** Bihátsi Péter, a MAISZ elnöke osztja meg tudását.
- **Exkluzív helyszín:** IntercityHotel Budapest (1087 Budapest, Baross tér 7-8.).
- **Limitált résztvevői létszám:** Maximum 35 fő – jelentkezni időben!

### A továbbképzés időpontjai:

- **2026. március 27 (péntek) – 09:00–17:00**
- **2026. április 17. (péntek) – 09:00–17:00**
- **2026. április 18. (szombat) – 09:00–17:00**

### Tematika dióhéjban:

#### 1. nap (március 27.):

Bevezetés, az ingatlanértékeléshez kapcsolódó alapismeretek áttekintése (az ingatlan értékbecslés fogalma, az értékbecslés tárgya, lehetséges céljai, megállapítható értékformák, a hagyományos értékbecslési módszerek alapelveinek bemutatása).

A piaci összehasonlításra alapuló és a költség alapú módszer áttekintése, alkalmazható értékelési technikák, példafeladatok megoldása.

#### 2. nap (április 17.)

A maradványelvű értékelés részletes áttekintése, alkalmazhatóságának feltételei, a módszertan főbb lépései, példafeladatok megoldása aktuális piaci benchmark adatokkal.

#### 3. nap (április 18.)

A hozamszámításon alapuló értékelés részletes áttekintése, a közvetlen tőkésítési és a diszkontált cash-flow (DCF) módszerek elméleti összefoglalása, az alkalmazható módszerek főbb lépései, példafeladatok megoldása aktuális piaci benchmark adatokkal.



1146 Budapest, Thököly út 58-60.



info@maisz.hu



www.maisz.hu

---

**Részvételi információk:**

- **Részvételi díj:** 99.000 Ft + ÁFA
- **Jelentkezési határidő:** 2026. március 20. (péntek, 12:00)
- **Kapcsolat, jelentkezés:** Kanev Orsi – [info@maisz.hu](mailto:info@maisz.hu); +36 70 394 4994

---

**Fontos tudnivalók:**

- **Személyes jelenlét:** Interaktív képzés, online részvételre nincs lehetőség.
- **A továbbképzés végén az előadások anyagát a hallgatók megkapják elektronikus, PDF formátumban.**
- **A továbbképzés végén a hallgatók továbbképzési igazolást kapnak.**



1146 Budapest, Thököly út 58-60.



[info@maisz.hu](mailto:info@maisz.hu)



[www.maisz.hu](http://www.maisz.hu)