

A KSH honlapján rendszeresen közzéteszi a társadalomra, a gazdaságra és az egyes ágazatokra vonatkozó Gyorstájékoztatóit. <https://www.ksh.hu/gyorstajekoztatok#/hu/home>

A Gyorstájékoztatók jellemzően konjunktúramutatókat tartalmaznak, havi, negyedéves vagy éves gyakorisággal jelennek meg.

A MAISZ az értékbecslői munka támogatására a jövőben havi rendszerességgel összefoglalót készít a KSH Gyorstájékoztatóiból, melyet a honlapján közzétesz. Az összefoglaló segítségével az értékbecslők könnyebben mutathatják be az aktuális gazdasági környezetet.

2025. SZEPTEMBER

2025 júliusában a 15–74 éves foglalkoztatottak átlagos létszáma 4 millió 712 ezer főt tett ki. A munkanélküliek száma 211 ezer fő, a **munkanélküliségi ráta** 4,3% volt.

2025. júniusban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók **bruttó átlagkeresete** 704 400, a nettó átlagkereset 484 200 forint volt. A bruttó átlagkereset 9,7, a nettó átlagkereset 9,6, a reálkereset pedig 4,8%-kal meghaladta az egy évvel korábbit. A bruttó kereset mediánértéke 567 700, a nettó kereset mediánértéke 395 000 forintot ért el, 10,3, illetve 10,5%-kal felülmúlta az előző év azonos időszakit.

2025 I. félévében 5129 **új lakás** épült, 15%-kal kevesebb, mint egy évvel korábban. A kiadott építési engedélyek és egyszerű bejelentések alapján építendő lakások száma 12 830 volt, 43%-kal több, mint 2024 azonos időszakában.

Magyarország **bruttó hazai termékének** volumene 2025 II. negyedévében a nyers adatok szerint 0,1, a szezonálisan és naptárhatással kiigazított és kiegyensúlyozott adatok szerint 0,2%-kal felülmúlta az előző év azonos időszakit. Az előző negyedévhez képest – a szezonálisan és naptárhatással kiigazított és kiegyensúlyozott adatok szerint – a gazdaság teljesítménye 0,4%-kal bővült. 2025 első félévében a GDP a nyers adatok szerint stagnált, a szezonálisan és naptárhatással kiigazított adatok szerint 0,1%-kal alulmúlta a 2024 azonos időszakit.

A **beruházások** volumene 2025 II. negyedévében a nyers adatok szerint 8,0%-kal elmaradt az előző év azonos időszakától. Az előző negyedévhez mérten – a szezonálisan kiigazított adatok alapján – a beruházások összértéke összehasonlításon 1,1%-kal mérséklődött.

2025. júliusban a **fogyasztói árak** átlagosan 4,3%-kal haladták meg az egy évvel korábbiakat. Júniushoz viszonyítva átlagosan 0,4%-kal voltak magasabbak az árak.

Ágazatok

2024-ben a **mezőgazdaság** teljes kibocsátása 4,0 ezer milliárd forint felett alakult, az előző évitől 8,0%-kal maradt el. A mérséklődéshez a teljes termelési volumen 4,4 és az árszínvonal 3,8%-os együttes szűkülése vezetett. A növénytermesztés volumene 11%-kal kisebb, az állattenyésztésé 4,9%-kal nagyobb volt. A termelés mérséklődése szinte minden termékcsoporthoz érintett, kivéve a burgonyát, az élő állatokat és az állati termékeket. A mezőgazdaság teljesítménye elsősorban a csapadékhiányos időjárás és a nyári aszály miatt lett kisebb, ezek a tényezők hátráltatták a

növénytermesztést. Az állattenyésztés bővülő volumene nem kompenzálta az ágazat mérséklődő termelőiár-színvonalának hatását.

2025 júniusában az **ipari termelés** volumene 4,9%-kal elmaradt az egy évvel korábbitól. A munkanaphatástól megtisztított index megegyezik a kiigazítatlannal. A feldolgozóipari alágak többségében visszaesés következett be. A szezonálisan és munkanappal kiigazított adatok alapján az ipari kibocsátás 1,2%-kal kisebb volt a 2025. májusinál.

2025 júniusában az **építőipari termelés** volumene a nyers adatok szerint 2,6, munkanaptényezővel kiigazítva 0,9%-kal magasabb volt az egy évvel azelőttinél. Az építményfőcsoportok közül az épületek építésének termelése 0,4, az egyéb építményeké 6,5%-kal nagyobb volt. A szezonálisan és munkanaphatással kiigazított indexek alapján az építőipar termelése 5,3%-kal elmaradt a 2025. májusitól. 2025 II. negyedévében az építőipar termelői árai 5,7%-kal voltak magasabbak, mint az előző év azonos időszakában.

2025. júniusban a **kiskereskedelem** forgalmának volumene a nyers és a naptárhatástól megtisztított adatok szerint egyaránt 3,0%-kal meghaladta az előző év azonos időszakit. Az élelmiszer- és élelmiszer jellegű vegyes üzletekben 3,7, a nem élelmiszer-kiskereskedelemben 3,9, az üzemanyag-kiskereskedelemben 2,5%-kal bővült az értékesítés naptárhatástól megtisztított volumene az előző év azonos időszakához viszonyítva. A szezonális és naptárhatással kiigazított adatok szerint a kiskereskedelmi forgalom volumene 0,5%-kal haladta meg az előző havit. 2025. január–júniusban a forgalom volumene – szintén naptárhatástól megtisztított adatok szerint – 3,1%-kal felülmúlta az előző év azonos időszakit.

2025 júliusában a **turisztikai** (kereskedelmi, magán- és egyéb) szálláshelyeken¹ közel 2,5 millió vendég mintegy 6,7 millió vendégéjszakát töltött el. A vendégek száma 1,9%-kal több, a vendégéjszakáké 1,4%-kal kevesebb volt az egy évvel korábbinál. 2025. január–júliusban a turisztikai szálláshelyekre érkezett belföldi vendégek száma 2,1, a külföldieké 11%-kal meghaladta az előző év azonos időszakit.

forrás: <https://www.ksh.hu/gyorstajekoztatok#/hu/home>