

A KSH honlapján rendszeresen közzéteszi a társadalomra, a gazdaságra és az egyes ágazatokra vonatkozó Gyorstájékoztatóit. <https://www.ksh.hu/gyorstajekoztatok#/hu/home>

A Gyorstájékoztatók jellemzően konjunktúramutatókat tartalmaznak, havi, negyedéves vagy éves gyakorisággal jelennek meg.

A MAISZ az értékbecslői munka támogatására havi rendszerességgel összefoglalót készít a KSH Gyorstájékoztatóiból, melyet a honlapján közzétesz. Az összefoglaló segítségével az értékbecslők könnyebben mutathatják be az aktuális gazdasági környezetet.

2026. ÁPRILIS

2026 februárjában a 15–74 éves foglalkoztatottak átlagos létszáma 4 millió 616 ezer főt tett ki. A munkanélküliek száma 231 ezer fő, a **munkanélküliségi ráta** 4,8% volt.

2026 januárjában a teljes munkaidőben alkalmazásban állók **bruttó átlagkeresete** 840 600, a nettó átlagkereset 585 700 forint volt. A bruttó átlagkereset 26,3, a nettó átlagkereset 28,0, a reálkereset pedig 25,4%-kal múlta felül az egy évvel korábit. Az átlagkereset kiugró emelkedéséhez elsősorban a honvédelmi és a rendvédelmi hivatásos állomány havi illetménynek megfelelő szolgálati juttatása (ún. fegyverpénz) járult hozzá. E hatás a bruttó átlagkereset növekedéséből 18,0 százalékpontot magyaráz. A nettó átlagkereset emelkedése többek között a családi kedvezmény, illetve az anyákat érintő kedvezmények bővülésének köszönhetően haladta meg a bruttó átlagkereset növekedését. A bruttó kereset mediánértéke 598 700, a nettó kereset mediánértéke 420 200 forintot ért el, 11,0, illetve 12,5%-kal magasabb értéket mutatott az előző év azonos időszakánál.

2025-ben 12 062 **új lakás** épült, 9,3%-kal kevesebb, mint egy évvel korábban. A kiadott építési engedélyek és az egyszerű bejelentések alapján építendő lakások száma 28 081 volt, 37%-kal több, mint 2024-ben.

Magyarország **bruttó hazai termékének** volumene 2025 IV. negyedévében a nyers adatok szerint 0,8, a szezonálisan és naptárhatással kiigazított és kiegyensúlyozott adatok szerint pedig 0,6%-kal felülmúlta az előző év azonos időszakit. Az előző negyedévhez képest – a szezonálisan és naptárhatással kiigazított és kiegyensúlyozott adatok alapján – a gazdaság teljesítménye 0,2%-kal emelkedett. 2025-ben a GDP a nyers adatok esetében 0,4%-kal, a szezonálisan és naptárhatással kiigazított adatok szerint 0,3%-kal felülmúlta az előző évit.

A **beruházások** volumene 2025 IV. negyedévében a nyers adatok szerint 1,3%-kal elmaradt az előző év azonos időszakitól. A beruházások összértéke összehasonlító áron – a szezonálisan kiigazított adatok alapján – 0,1%-kal haladta meg az előző negyedévit. 2025-ben a beruházások teljesítménye 4,3%-kal kisebb volt az egy évvel korábinál.

2026. februárban a **fogyasztói árak** átlagosan 1,4%-kal haladták meg az egy évvel korábbiakat. Egy hónap alatt átlagosan 0,1%-kal emelkedtek a fogyasztói árak.

Ágazatok

2025-ben a **mezőgazdaság** kibocsátása 4,4 ezer milliárd forint felett alakult, ez 6,2%-kal több az egy évvel korábinál. A bővüléshez a teljes termelési árszínvonal 10, továbbá az állattenyésztés

volumenének 2,5%-os emelkedése járult hozzá. Az agrárium termelési volumene 3,6, ezen belül a növénytermesztésé 8,7%-kal esett vissza.

2026 januárjában az **ipari termelés** volumene 2,5%-kal csökkent, míg munkanaphatástól megtisztítva 0,3%-kal nőtt az egy évvel korábbihoz viszonyítva. A feldolgozóipari alágak döntő többségében visszaesés következett be. A szezonálisan és munkanappal kiigazított adatok alapján az ipari kibocsátás 1,5%-kal nagyobb volt a 2025. decemberinél.

2026 januárjában az **építőipari termelés** volumene a nyers adatok alapján 11,4, a munkanaptényezővel kiigazított adatok szerint 9,6%-kal elmaradt az egy évvel korábitól. Az építményfőcsoportok közül az épületek építésének termelése 9,6, az egyéb építményeké 14,5%-kal volt alacsonyabb. A szezonálisan és munkanaphatással kiigazított indexek alapján az építőipar termelése 8,8%-kal kisebb volt a 2025. decemberinél.

2026. januárban a **kiskereskedelem** forgalmának volumene a nyers adat szerint 3,0, naptárhatástól megtisztítva 3,5%-kal meghaladta az előző év azonos időszakit. Az élelmiszer- és élelmiszer jellegű vegyes üzletekben 1,2, a nem élelmiszer-kiskereskedelemben 4,7, az üzemanyag-kiskereskedelemben 5,7%-kal bővült az értékesítés naptárhatástól megtisztított volumene az előző év azonos időszakához viszonyítva. A szezonális és naptárhatással kiigazított adatok szerint a kiskereskedelmi forgalom volumene 0,5%-kal nagyobb volt az előző havinál.

2026 februárjában a **turisztikai** (kereskedelmi, magán- és egyéb) szálláshelyeken¹ közel 1,1 millió vendég 2,4 millió vendégéjszakát töltött el. A vendégek száma 4,6, a vendégéjszakáké 5,2%-kal nagyobb volt az egy évvel korábinál. 2026. január–februárban a turisztikai szálláshelyekre érkezett belföldi vendégek száma 4,7, a külföldieké 5,1%-kal meghaladta az előző év azonos időszakit.

forrás: <https://www.ksh.hu/gyorstajekoztatok#/hu/home>