

Jelentkezés EUFIM Ingatlanértékelői újratanúsításra

Az Európai Felsőszintű Ingatlanszakmai Minősítés fenntartásához

Az EUFIM-Ingatlanértékelői újratanúsítási **vizsga időpontja: 2026. április 13-14-15.**

Az újratanúsító vizsgára történő jelentkezéskor csak a jelentkezési lapot (letöltés) kell beküldeni a Magyar Ingatlanszövetség e-mail címére (info@maisz.hu).

Jelentkezési határidő: 2026. március 13.

[Jelentkezési lap letöltése](#)

A vizsgára a Tanúsított

1. nyújtson be papíralapon egy önállóan elkészített jövedelemtermelő ingatlanértékelési szakvéleményt, mely diszkontált cash-flow számítást, vagy maradványértékelést tartalmaz,
2. nyújtson be első fejezetként az elmúlt öt évre vonatkozó szakmai munkájáról, második fejezetként a szakmai önképzéséről szóló beszámolót minimum 2 oldal terjedelemben.

Az újratanúsító vizsga szóban történik és négy részből áll

1. A Tanúsítottnak a közzétett vizsgakérdések közül kihúzott egy tétel kifejtése a feladata.
2. A Minősítő Bizottság tagjai egy, a Tanúsított által a vizsgára benyújtott ingatlan értékeléssel (mely tartalmazzon diszkontált cash-flow számítást, vagy maradványértékelést) kapcsolatban tesznek fel kérdéseket.
3. A Minősítő Bizottság tagjai általános, aktuális szakmai kérdéseket tesznek fel.
4. A Minősítő Bizottság tagjai kérdéseket tesznek fel a jelölt elmúlt 5 év alatti szakmai gyakorlatával, és a monitoring alatti önképzésével kapcsolatban.

Azok a Tanúsítottak, akik legalább a negyedik tanúsító vizsgájukra jelentkeznek, és betöltötték 65. életévüket, egyszerűsített szabályok szerint újratanúsíthatók:

- mentesülnek a tételhúzás alól,
- a vizsgára egy saját maguk által készített ingatlanértékelési szakvéleményt kell benyújtaniuk. A benyújtott szakvélemény bármilyen típusú ingatlanértékelés lehet, amely szakmai megbeszélésre alkalmas; nem szükséges, hogy diszkontált cash-flow (DCF) számítást vagy maradványértékelést tartalmazzon.

Az újratanúsító vizsga díja 40.000 Ft + ÁFA.

[Vizsgakérdések letöltése](#)