

Időpont: **2022. szeptember 30.** (péntek) **10.00.**

Helyszín: **MAISz székhelye** (1146. Budapest, Thököly út 58-60.)

09.55. Megnyitó. Mehrli Péter, Magyar Ingatlanszövetség elnöke

10.00. Közösségi beruházások társadalmi szempontú értékelése I. 60'

Előadó : **Dr. Juhász Tünde** egyetemi adjunktus – SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM , Győr

- Dr. Juhász Tünde bemutatja, hogy a közösségi beruházások társadalmi költség-haszon elemzés módszertana milyen hasznos ismeretekkel szolgálhat az ingatlanértékelések bizonyos területein.

11.00. Közösségi beruházások társadalmi szempontú értékelése II. 60'

Előadás vezető: **Dr. Hajnal István** – GRANT THORNTON Consulting Kft. – Ingatlanszakmai Mesterkurzus vezetője

Közreműködők: **Martonosi Éva** – MAISz – ESTON International Zrt. Értékelés vezetője

Fischl Ákos – MAISz – OPT Jelzálogbank Zrt. vezérigazgató-helyettes

Rábai György – MAISz - PROPHEX Europe Consulting Kft. vezérigazgató

- Dr. Hajnal István gondolatokat fűz Dr. Juhász Tünde előadásához, kijelöli a feladatot : lehetséges utak egy beruházás valamely értékének meghatározásához.
- Martonosi Éva, Fischl Ákos és Rábai György kifejtik az álláspontjaikat.
- Az előadást vezető és a közreműködők konszenzuskereső beszélgetése.

12.00. Közösségi beruházások társadalmi szempontú értékelése III. 30'

Előadó : **Dr. Novák Zalán** – EURO IMMO Expert Kft. ügyvezető igazgató – MAISz Szakmai Bizottság elnöke

- Dr. Novák Zalán bemutat az Aquincumi híd közcélú beruházás példája nyomán a fejlesztés értékének meghatározásáról egy változatot.

12.30. Lakáspiaci helyzetkép 2022 őszén. 30'

Előadó: **Valkó Dávid**, vezető elemző – OTP Jelzálogbank Zrt. / OTP Ingatlanpont

13.00. Büfé

14.00. Programzárás. Mehrli Péter, MAISz elnök
