

# **Műszaki Ellenőri Felelősségbiztosítás Különös Szerződési Feltételei**

## **Ügyfél-tájékoztató és biztosítási szerződési feltételek**

Hatálybalépés időpontja: 2023. augusztus 1.

# Műszaki Ellenőri Felelősségbiztosítás Különös Szerződési Feltételei

## Ügyfél-tájékoztató és biztosítási szerződési feltételek

Hatálybalépés időpontja: 2023. augusztus 1.

### TARTALOMJEGYZÉK

I. Általános rendelkezések.....	3
II. Biztosított .....	3
III. Biztosítási esemény .....	3
IV. Biztosított tevékenység .....	3
V. A biztosítási védelem tartalma .....	3
VI. A biztosítási összeg.....	3
VII. Biztosítással nem fedezett károk, kizárások.....	4
VIII. A Biztosító mentesülése.....	4
IX. Fogalommeghatározások.....	4
Záradékok.....	5
F04. sz. záradék: Időbeli hatály kiterjesztése (1 év) .....	5
F21. sz. záradék: Műszaki ellenőri tevékenység .....	5
F24. sz. záradék: Építkezések felelős műszaki vezetése és építésvezetés tevékenységek kizárása.....	5

# CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt.

## Műszaki Ellenőri Felelősségbiztosítás

### Különös Szerződési Feltételei

Hatálybalépés időpontja: 2023. augusztus 1.

#### I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Jelen Különös Felelősségbiztosítási Szerződési Feltétel (a továbbiakban: „MEFKSZF”) alapján kötött Biztosítási Szerződés vonatkozásában az Általános Felelősségbiztosítási Biztosítási Szerződési Feltételeket (továbbiakban: „ÁFSZF”) az e feltételben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.
2. **A jelen MEFKSZF alkalmazásával megkötött Biztosítási Szerződés nem minősül fogyasztói szerződésnek.**

#### II. BIZTOSÍTOTT

A jelen MEFKSZF szerint Biztosított az a biztosítási ajánlaton név szerint feltüntetett:

- egyéni vállalkozó (természetes személy);
- jogi személy;
- jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet,

aki, vagy amely a hatályos jogszabályok alapján a biztosított tevékenység folytatására jogosult és a magyar jog szerint kártérítési kötelezettségére a felelősségbiztosítás fedezetet nyújt.

#### III. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNY

Jelen MEFKSZF szerint Biztosítási Esemény a biztosított tevékenységgel összefüggésben a tevékenységére irányadó jogszabályok megszegése folytán a magyar jog szabályai szerinti felelősségen alapuló kártérítési kötelezettsége, és amelynek teljesítése alól a Biztosítottat a Biztosító – biztosítási díj fizetése ellenében – jelen MEFKSZF-ben meghatározottak szerint mentesíti.

#### IV. BIZTOSÍTOTT TEVÉKENYSÉG

1. Jelen feltétel alapján biztosított tevékenység:
  - a műszaki ellenőri tevékenység.
2. Nem minősül biztosított tevékenységnek
  - a légi közlekedéssel;
  - hulladéklerakókkal;
  - nukleáris építményekkel;
  - folyók és egyéb vízfolyások duzzasztó- és vízerőművei, gátjaival, továbbá hajósilipekkel, árvízkapukkal;
  - alagutak, repterek, kikötőkkel kapcsolatos; műszaki ellenőri tevékenység.

#### V. A BIZTOSÍTÁSI VÉDELEM TARTALMA

1. Jelen MEFKSZF alkalmazásával megkötött felelősségbiztosítási szerződés alapján a Biztosító – a szerződésben megállapított mértékben és feltételek szerint – megtéríti azokat a személyi sérüléssel, és dologi károkat, amelyeket a Biztosított, a Biztosítóval munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló a biztosított tevékenység végzésére jogosult személy a biztosított tevékenység folytatójaként okoz, és amelyekért a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.
2. A Biztosító a biztosítási összeg mértékéig az ÁFSZF XIV. fejezet 4. pontban foglaltak szerint téríti meg a kárt.

#### VI. A BIZTOSÍTÁSI ÖSSZEG

1. A biztosítási összeg az az ajánlaton feltüntetett Biztosítási Eseményenként (káreseményenként) és a Biztosítási Időszakra meghatározott legmagasabb összeg, mely a kamattal és valamennyi a Biztosítottat terhelő járulékos költséggel (beleértve az eljárási és jogi képviselési költségeket is) a Biztosító szolgáltatásának felső határa.

## VII. BIZTOSÍTÁSSAL NEM FEDEZETT KÁROK, KIZÁRÁSOK

Nem fedezi a biztosítás az ÁFSZF XV. fejezet 1. pontban felsorolt eseteken kívül:

- a) a környezetszennyezési károkat;
- b) az olyan építményben, létesítményben, gépben, berendezésben keletkezett károkat, amelyek kivitelezésében a biztosított valamilyen módon részt vesz vagy részt kell vennie. A kivitelezési tervdokumentáció tervezői művezetése nem minősül a kivitelezésben való részvételnek. Jelen kizárás a felelős műszaki vezetőre nem vonatkozik;
- c) a tervezett építmény, létesítmény, gép, berendezés kivitelezőire vonatkozó tanácsadásból eredő károkat;
- d) szakszerű dűcolás (merekítések és kitámasztások) elmulasztására, az építmény alatti átvezetésekre, valamint ezzel összefüggő aláfalazásokra (aláfogásokra) visszavezethetően keletkező károkat. Aláfalazások (aláfogások) a meglévő építményeken olyan építési műveletek, amelyeket megerősítés vagy be- és átépítés miatt teherviselő szerkezeteken végeznek (pl. pillérek vagy oszlopok kicserélése vagy készítése, meglévő építményeknek új alapozás készítése vagy a meglévő alapozás megerősítése). Az építmény alatti átvezetések olyan építési műveletek, amelyek egy építmény alatt készülnek vagy egy építményt kereszteznek (pl. meglévő épületek alatt alagutak, csatornaátvezetések);
- e) szabadalmi, védjegy és szerzői jogok megsértéséből adódó károkat;
- f) költségkeretek, hitelek túllépéséből eredő károkat;
- g) határidők elmulasztásából és határidőkre vonatkozó nyilatkozattételből (pl. az építmény kivitelezésének időtartama) eredő károkat;
- h) kutatás, fejlesztési tevékenység során okozott károkat, illetve az alapvetően műszaki szempontból új gépek, berendezések, létesítmények tervezésével okozott károkat, ha a kár oka az új fejlesztésre vezethető vissza;
- i) olyan tervezési vagy számítási módszerek alkalmazásából származó károkat, amelyek a tudomány és technika ismert szabályainak megfelelően nem lettek kellően kipróbálva;
- j) a hazai viszonylatban nem ismert, vagy nem alkalmazott műszaki-gazdasági megoldást tartalmazó terv által okozott károkat;
- k) a hivatalos közműtérképek hibáiból eredő károkat;
- l) beszerzési, vagy kivitelezési nehézségek miatti áttervezés következtében felmerülő többletköltségeket;
- m) az áremelkedésből bekövetkező többletköltségeket;
- n) az esztétikai és korszerűségi hibákból származó károkat;
- o) a műszaki-gazdasági tervek alapadataiban előforduló hibákból (ha azt nem a tervező szolgáltatta, illetve ha azt a megrendelő a tervezővel nem ellenőriztette) származó károkat;
- p) gazdasági tervekben (költségvetésben) előforduló számszaki hibákból eredő károkat;
- q) azokat a károkat, amelyek azáltal következtek be, hogy az áttervezendő, bővítendő (módosítandó) épület tervdokumentációi hibásak, hiányosak, pontatlanok vagy a valóságnak nem megfelelőek voltak;
- r) hatósági engedélyek beszerzésének elmulasztásából eredő károkat;
- s) ásatásokkal, műemléki értékekkel kapcsolatos károkat.

## VIII. A BIZTOSÍTÓ MENTESÜLÉSE

Az ÁFSZF XVI. fejezet 3. pontban felsoroltakon kívül súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, ha a kárt a felelős tervező jogszerű és előzetes jóváhagyása nélkül végrehajtott módosításokkal okozták.

## IX. FOGALOMMEGHATÁROZÁSOK

Jelen feltétel alkalmazásában:

1. **Tervezés:**
  - a) építmény, építményrész, épületegyüttes megépítéséhez, átalakításához, bővítéséhez, felújításához, helyreállításához, korszerűsítéséhez, lebontásához, elmozdításához, rendeltetésének építési munkával járó megváltoztatásához szükséges építészeti műszaki (beépítési, hatósági engedélyezési, megvalósítás célját szolgáló) tervdokumentáció elkészítése, ideértve a belsőépítészeti tervezést, továbbá a kert- és tájépítészeti tervezést is;
  - b) építménynek nem minősülő gép, berendezés, létesítmény elkészítéséhez, átalakításához, felújításához, lebontásához szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítése;
  - c) a műszaki tervdokumentáció készítését megelőző, azzal összefüggő, illetve azt közvetlenül szolgáló műszaki tervezés (állapotfelmérési terv-, műszaki előterv-, tanulmányterv- és programtervkészítés, továbbá geotechnikai vizsgálat, stb.).
2. **Generáltervező:** feladata vállalkozási szerződés megkötése az építetővel vagy a beruházás-lebonyolítóval, szakági tervezők kiválasztása tevékenységük összefogása, koordinálása, terveiket összehangolása.
3. **Szakági tervező:** feladata a szakmagyakorlási jogosultsági körébe tartozó építészeti-műszaki szakági tervezési tevékenység ellátása.

4. **Felelős műszaki vezető:** az építménynek, építményrendszernek, szakmunkának a jogerős és végrehajtható építési engedélynek és a hozzá tartozó jóváhagyott engedélyezési terveknek, illetve a jogszabályban meghatározott kivitelezési terveknek megfelelő megvalósításának, továbbá az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásának és a munkálatok végzésének szakszerűségének ellenőrzése, engedélyezése és jóváhagyása.
5. **Építmény:** (épület, műtárgy gyűjtőfogalma): a rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a talaj, a víz vagy az azok feletti légtér természetes állapotának tartós megváltoztatásával, beépítésével jön létre.
6. **Épület:** olyan építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget, vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés – jellemzően tartózkodás – céljából.
7. **Műtárgy:** mindazon építmény, ami nem minősül épületnek és épület funkciót jellemzően nem tartalmaz (pl. út, híd, torony, műsorszórás műszaki létesítményei, gáz-, folyadék-, ömlesztett anyag tárolására szolgáló és nyomvonalas műszaki alkotások).

## ZÁRADÉKOK

### F04. sz. záradék: Időbeli hatály kiterjesztése (1 év)

Jelen Felelősségbiztosítási Záradék (a továbbiakban „Záradék”) alapján kiterjed a biztosítási fedezet azokra a káreseményekre is, melyek okozása jelen záradékkal kiegészített Biztosítási Szerződés hatálya alatt, de bekövetkezése és bejelentése a Biztosító felé legkésőbb a Biztosítási Szerződés megszűnését követő 1 éven belül megtörtént.

### F21. sz. záradék: Műszaki ellenőri tevékenység

1. Jelen Felelősségbiztosítási Záradék (a továbbiakban „Záradék”) alapján biztosított tevékenységnek minősül a Biztosított által folytatott műszaki ellenőri tevékenység.  
Jelen záradék alapján az egyéb pontok változatlanul hagyása mellett műszaki ellenőrzés tevékenységnek minősül kizárólag a Magyar Nemzeti Bank 4/2014.(X.22.) sz. ajánlásában (4. Műszaki ellenőrzés 20.–21. pont), valamint a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 16. paragrafusábanban foglaltak.
2. Jelen Záradék alapján Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a Biztosító azokat a károkat, amelyeket a Biztosított műszaki ellenőr tevékenységével összefüggésben okoz és amelyekért a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.
3. Jelen Záradék szerint Biztosított az a biztosítási ajánlaton név szerint feltüntetett egyéni vállalkozó (természetes személy), jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki a műszaki ellenőri névjegyzékben szerepel, illetve, aki a biztosított tevékenységet névjegyzékbe bejegyzett tagja vagy alkalmazottja útján látja el.

### F24. sz. záradék: Építkezések felelős műszaki vezetése és építésvezetés tevékenységek kizárása

1. Jelen Felelősségbiztosítási Záradék (a továbbiakban „Záradék”) alapján nem minősül biztosított tevékenységnek az építkezések felelős műszaki vezetése és az építésvezetés. Nem terjed ki a biztosítási fedezet az építkezések felelős műszaki vezetésével és az építésvezetéssel összefüggésben okozott károkra.