

# Jelentkezés EUFIM Ingatlanértékelői újratanúsításra

Az Európai Felsőszintű Ingatlanszakmai Minősítés fenntartásához

A MAISz Személytanúsító Szervezethez azok az ingatlanértékelők jelentkezhetnek személytanúsításra, akik a szakmát hivatásszerűen, főtevékenységként végzik, megfelelnek a jelentkezés feltételeinek, és magukra nézve elfogadják a [Személytanúsítási Általános Feltételek](#) Ingatlanértékelők számára című dokumentumban foglaltakat.

Az EUFIM-Ingatlanértékelői Újratanúsítási **vizsga időpontja: 2024. március 4-5.**

Az újratanúsító vizsgára történő jelentkezéskor csak a jelentkezési lapot (letöltés) kell beküldeni a Magyar Ingatlanszövetség e-mail címére ([info@maisz.hu](mailto:info@maisz.hu)).

**Jelentkezési határidő: 2024. február 12.**

[Jelentkezési lap letöltése](#)

---

## A vizsgára a Tanúsított

- nyújtson be papíralapon egy önállóan elkészített jövedelemtermelő ingatlanértékelési szakvéleményt, mely diszkontált cash-flow számítást, vagy maradványértékelést tartalmaz,
- nyújtson be első fejezetként az elmúlt öt évre vonatkozó szakmai munkájáról, második fejezetként a szakmai önképzéséről szóló beszámolót minimum 2 oldal terjedelemben.

## Az újratanúsító vizsga szóban történik és négy részből áll

- A Tanúsítottnak a közzétett vizsgakérdések közül kihúzott egy tétel kifejtése a feladata.
- A Minősítő Bizottság tagjai egy, a Tanúsított által a vizsgára benyújtott ingatlan értékeléssel (mely tartalmazzon diszkontált cash-flow számítást, vagy maradványértékelést) kapcsolatban tesznek fel kérdéseket.
- A Minősítő Bizottság tagjai általános, aktuális szakmai kérdéseket tesznek fel.
- A Minősítő Bizottság tagjai kérdéseket tesznek fel a jelölt elmúlt 5 év alatti szakmai gyakorlatával, és a monitoring alatti önképzésével kapcsolatban.

**Az újratanúsító vizsga díja 40.000 Ft + ÁFA.**

[Vizsgakérdések letöltése](#)